

BJÄRSJÖMÖLLA

På landet nära Simrishamn





Slingrande vägar genom öppet landskap. En skimrande horisontlinje. Gårdar och hus utspridda som slumpvis strödda över ett rutigt lapptäcke av åkrar och fält. Betande kor på kullarna. Himlen stor och omslutande. En liten samling hus dyker upp bakom kröken. En vid första anblicken anspråkslös bygata lite vid sidan av landsvägar och folkmyller. Men bakom skyddande häckar finns oväntade prunkande oaser.

Lilla Bjärsjö på Österlen. Nära havet och stränderna. Nära Simrishamn.





Vitt hus.
Tom kanvas.
Fyllt med säkra
penseldrag.

Detaljer från den egna butiken, Apotekarns butik & trädgård.

Att ägarinnan har färg och form som profession står bortom tvivel. På kort tid har hon skapat en särpräglad, fantasieggande miljö av det som tidigare var vitt, vitt, vitt... Udda ting. Oväntade färgkombinationer.

En eklektisk, stilsäker fusion av arvegods och auktionsfynd och mönstrade tapeter i starka men harmoniska färger.

Moderna inslag och en god dos humor ser till att hålla huset på behörigt avstånd från shabby chic-fällan!



Ett stänk bohemi. Varmt och inbott. Lätt excentriskt.



Ett hus anno 1930. Fin husform. Självklara proportioner. Vitputsade fasader och vackra fönster. Fritt och skyddat läge, där utsikten från trädgården, ovanför de täta häckarna, sträcker sig mot öppet landskap och böljande kullar. Litet och nätt passar det utmärkt som ett boende för två. Eller som nu, för en liten familj med småbarn. Den lilla byvägen har knappt någon genomfartstrafik!



Mättade pasteller ger vardagsrummet en ljus men ombonad prägel. Glasdörr på glänt mot trädäcket. Puderrosa. Lejongult. Turkost.

Ett gömställe från ett intensivt och utåtriktat arbetsliv.
En plats i lantlig frid och ro. Det är lugnt, privat och nästan
vindstilla. Också här, liksom inomhus, råder ett trivsamt
bohemiskt myller... Ägaren har under sin tid i huset planterat
ett 50-tal perenna växter i en rabatt som nästan sträcker sig
längs gräsmattans längd.





Huskropparna skapar trivsamma, varma hörn. Solskrubbade, vita väggar och patinerade takpannor. Lavendeln och fjärilarna trivs här, liksom människorna... och det är ett sunt och vettigt byggt hus.

Och tomten, med sin speciella karaktär vid åkanten.

Ett nätt och behändigt hus med allt man behöver.

Ett praktiskt och rymligt kök med finmatsal intill. Vardagsrum. Källare. Sovrum och barnrum. Dessutom finns det lilla brygghuset som ligger - nästan lite hemligt - och som skulle kunna inredas till en enkel sommargästbostad vid den porlande ån. Brygghuset används som förråd idag av nuvarande ägare.

Stämningen är avslappnad och inbjudande, med en inredning som andas av både god känsla och levnadsvänlig enkelhet. Fin takhöjd. Målade trägolv och spröjsade fönster. Ljus och genomsikt.

Ljuset utifrån flödar genom många vackra fönster. Och nog är det så att vi nordbor verkligen behöver detta ljus under en stor del av året!





Personligt. Färgstarkt. Originellt.



En rymlig och väl skyddad trädgård där insynen är obefintlig. Höga häckar och träd ger lugn och lä. Olika nivåer. Rum och avdelningar.

Intima hörn och vida ytor. Massor av bra platser att slå sig till ro på. En uppsjö av blickfång. Växtrikedomen är berusande i doft och färg säsongen igenom. Här finns rosor och syren. Jättevallmo. Blå iris. Stockrosor. Prästkragar. Scillan färgar gräsmattan blå i vårens tid. En vacker rönsumak flankerar köksingången. Knotiga, gamla aplar bär rikligt med frukt. Bara för att nämna något...

Tomten sträcker sig svagt nerför sluttningen och ända bort till den porlande bäcken - som visar sig vara Tommarpsån! Den goda ramslöken växer ymnigt i dunkelgrön skugga under träden. Vattenståndet varierar efter årstiden. Stilla porlande och ibland breddas och djupnar vattenfåran.



Ett avslappnat och trivsamt matrum. Bekvämt i storlek och rymd, om man ska prata det genast uppenbara. Men det är detaljerna som lyfter och skapar helheten!

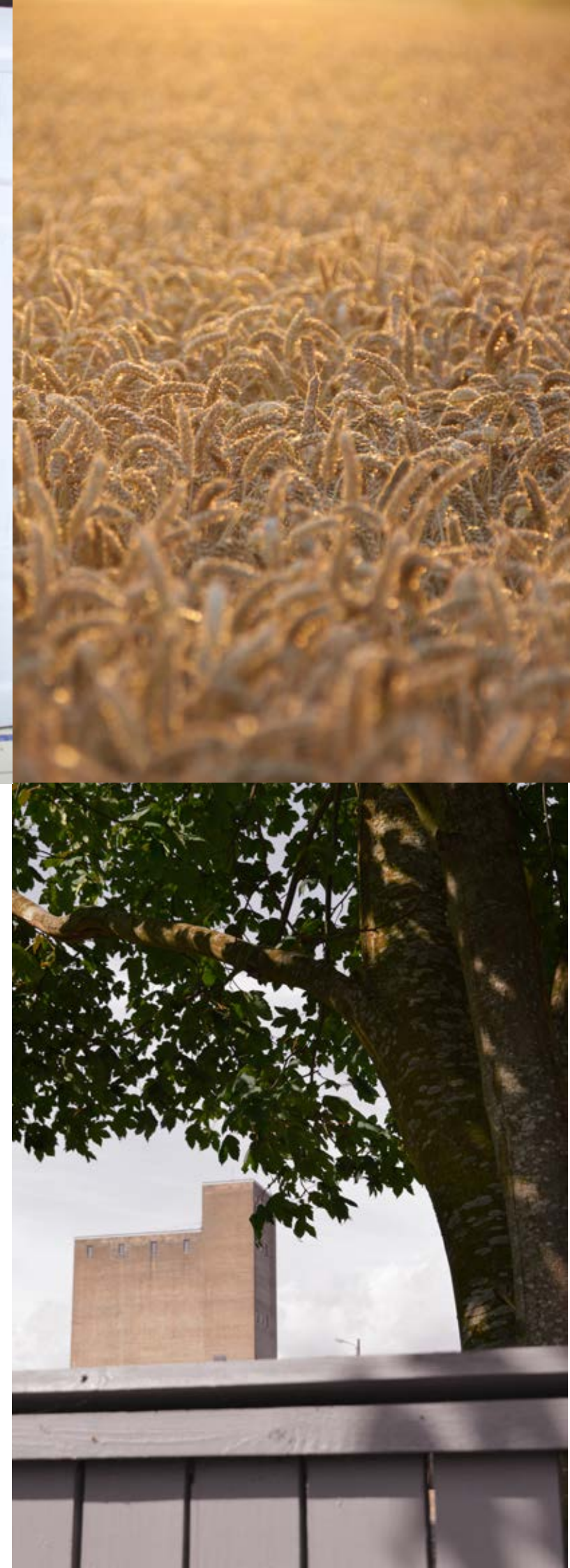


**Halmgult.
Bladgrönt.
Och alla nyanser av rosa och rött.**



**Vardagsrummet har ett
ännu större att tävla med -
det utanför dörren! Lummig
grönska och blommande
fägring skapar en lugn oas.**

Det solfångande trädäcket är ett paradiset att njuta av. Den täta häcken och kullarna på andra sidan vägen fångar upp västan så man märker sällan av vinden – gott för det som växer i trädgården. Vindruvorna har börjat mogna och skifta i färg från grönt till djuplila. Ett stort, knotigt blåregn ger medelhavskänsla. Fjärilsbusken med både vita och lila blommor drar ständigt massor av bevingade besökare.





När världen ibland ter sig galen finns knappast en bättre bot än en plats där förändringarna sker långsamt och organiskt. Där andhämtningen blir lugnare. Där årstiderna och det som växer i jorden blir viktigare än det påträngande informationsflöde vi omges av i den ”stora” världen. Här stannar man upp och tänker alldeles nya tankar!



Här finns gemenskap och aktiviteter just så mycket eller lite man önskar. Evenemanget ”Österlen lyser” varje höst engagerar byborna och skapar närhet och samhörighet hela landskapet igenom. Begreppet levande landsbygd får en verklig innebörd.

Likasa när spannmålssilon längre bort på byvägen tar emot traktens lantbrukare som kommer med sina grödor i en årligen återkommande begivenhet. Närheten till den arbetande landsbygden berikar livet och sammanhangen får konkret form. Årets cykler är spännande på landet.





Vardagsrummet binder samman inne och ute när dörren till altanen står öppen - skönt att gå barfota mellan de två och bara ha trägolv under fotsulorna.





**Färgerna ledsagar. Från ett rum till ett annat.
Både inomhus och utomhus.**





Det finns två sovrum på ovanvåningen. Det östra sovrummet tjänar för ögonblicket som barnkammare och väggen mellan de båda rummen har tagits ner, men kan naturligtvis återställas vid behov.

Takfönster och gavelfönster som släpper in massor av ljus.

Utsikt över vida fält och mjuka kullar – där det årliga ”kosläppet” för tankarna till den välkända smörreklamen... Göken hörs återkommande varje försommar, i fjärran hörs ibland en tupp gala – ja, nog är lantligheten på riktigt här!

Palettens alla toner. Kobolt och indigo. Blyvitt och krapprött. Ockror och umbror. Sängkammaren i lysande aquamarin är sval och vilsam.





Att ägarinnan äger en genuin konstnärssjäl med ett förflutet som antikhandlare kan man nästan gissa! Att hon har gröna fingrar är också uppenbart!

Det finns blommor och pinaler överallt. Glädje och färg ger liv och lust. Pärilsfontpanelen i köket är målad i en lindblomsgrön nyans. Jugendinspirerad tapet i gröna och rosa nyanser. Nytt och nött i avslappnad blandning.





Duvblått.
Karmosinrött.
Lejongult.
Akvamarin.
Indigo.

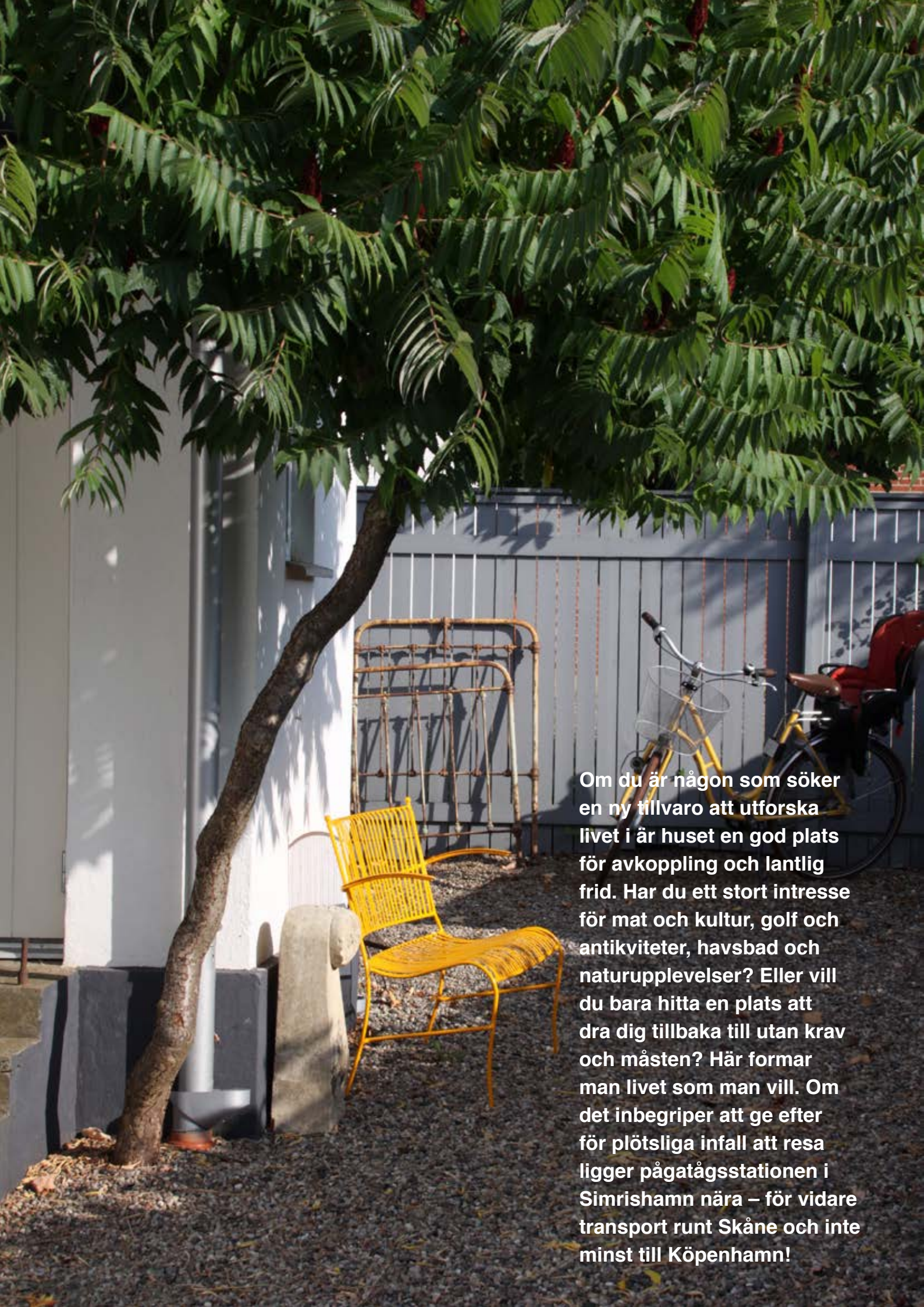
Glad dekorationslusta syns i varje vrå. Det är personligt, vänligt och opretentiöst. Det är ett riktigt hem som på alla punkter skiljer sig från ett tillrättat inredningsreportage eller ett standardiserat typhus! Både ägarinnan och hennes hem utstrålar värme.

Och värt att minnas är att huset är anpassligt, både ute och inne. I ett tidigare liv var det inrett i svalt vitt och grått.

Man kan tänka sig det i en somrigt marin kostym. Och man kan tänka sig det i din alldeles egna färgskala och stil.

Men i skrivande stund härskar färgerna spektra i det vita huset vid Tommarpsåns mjuka böj.



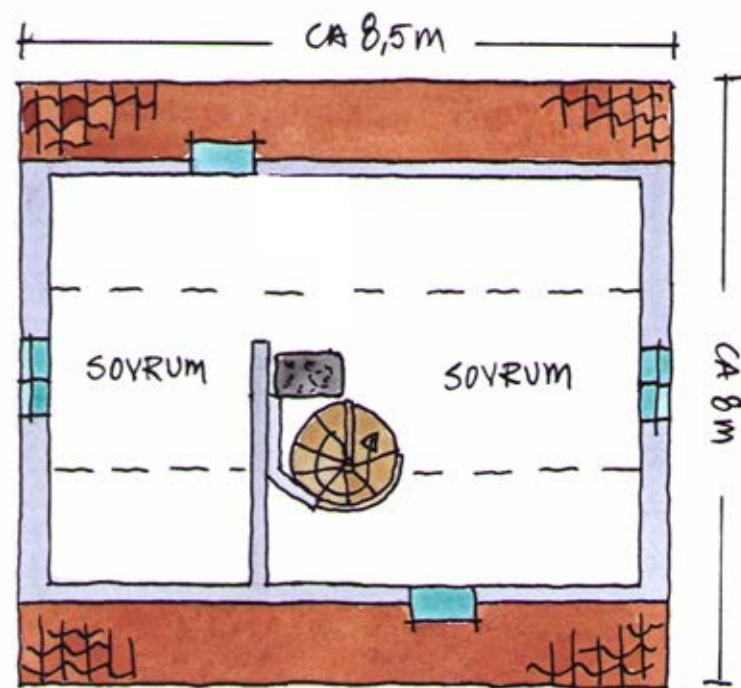


Om du är någon som söker en ny tillvaro att utforska livet i är huset en god plats för avkoppling och lantlig frid. Har du ett stort intresse för mat och kultur, golf och antikviteter, havsbad och naturupplevelser? Eller vill du bara hitta en plats att dra dig tillbaka till utan krav och måsten? Här formar man livet som man vill. Om det inbegriper att ge efter för plötsliga infall att resa ligger pågatågsstationen i Simrishamn nära – för vidare transport runt Skåne och inte minst till Köpenhamn!

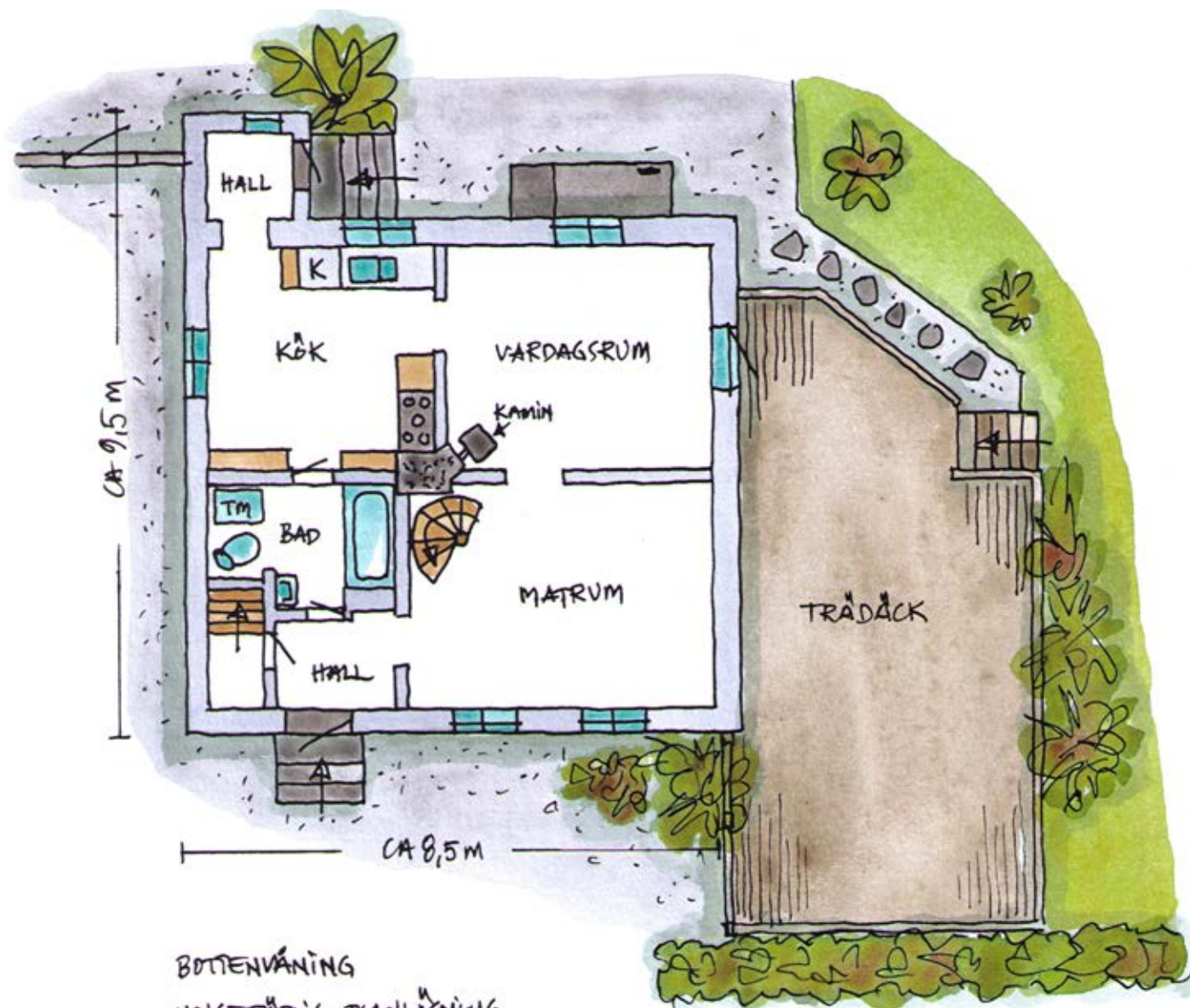


Det finns barnfamiljer och bofasta såväl som sommargäster i byn. Bjärsjö by är bebodd av kreatörer och livsnjutare. Och det är nära till Österlens huvudstad Simrishamns alla affärer och goda service. Oräkneliga smultronställen finns i trakten – de milslånga sandstränderna, loppisarna och grönsaksodlingarna, kulturevenemangen - men du vill kanske upptäcka dem alldeles själv?





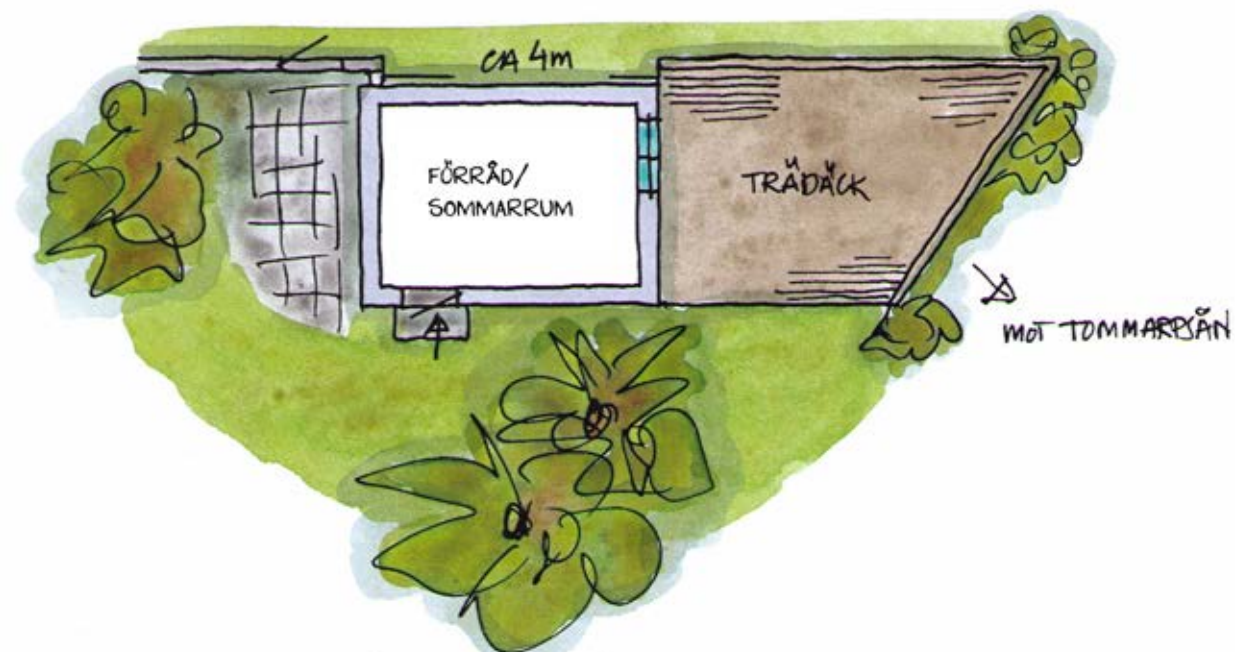
OVANVÅNING



BOTTENVÅNING

UNGEFÄRIG PLANLÖSNING

~
DRICKAVÄGEN 17, BJÄRSJÖMÖLLA



UNGEFÄRIG PLANLÖSNING

~
DRICKAVÄGEN 17, BJÄRSJÖMÖLLA



Siffror & kalla fakta:

Byggnadstyp: 30-talshus med inredd ov. Friliggande förråd/enkelt sommarrum. Vedförråd.

Byggnadsår/renoveringsår: Uppförd år 1930, genomgripande renoverad från 2012 och framåt. Målning/tapetsering 2017-2018.

Storlek: Bostad ca 97 kvm (57 + 40 kvm). Källare, låg takhöjd, under hela huset. Förråd/ sommarrum ca 8 kvm. 4 rum & kök, varav 2 sovrum. Badrum & hall. V.v. se ritning - angivna ytor ovan avser användbar golvyta.

Konstruktion: Källargrund med grundmur av putsad betong. Stomme av tegel med putsad fasad. Bjälklag av trä, tak av enkupigt tegel. Dubbelkopplade fönster med spröjs. Utvändigt plåtarbete i grå aluzink. Självdragsventilation. Spiraltrappa.

Inredning & utrustning: Ikea kök med gasspis, spisfläkt, kyl/frys och diskmaskin. Helkaklat badrum med toa, handfat och dusch. Elektrisk golvvärme. Tvättmaskin.

Golv: Trägolv, klinker och betong.

Uppvärmning: Vattenburen värme via radiatorer. Elpatron. Luft/luftvärmepump. Vedkamin. Elektrisk golvvärme i entré och badrum.

Vatten & avlopp: Kommunalt.

Övrigt: Ny el på ov. med jordfelsbrytare. Dränerat på tre sidor av huset (2012). Stort trädäck med direktutgång från huset.

Mobilt bredband. Fiber i gatan men är ej inkopplad. Kostnad ca 10.000:-

Pris: 2.350.000:- eller bästa bud.

Fastighetsbeteckning: Simrishamn Bjärsjömölla 1:8

Adress: Drickavägen 17, 272 91 Simrishamn

Areal: 700 kvm

Taxeringsvärde: 970.000:- varav byggnad 520.000:- (år 2017)

Taxeringskod: 220 - Småhusenhet, bebyggd.

Pantbrev: 9 st om totalt 1.912.500:-

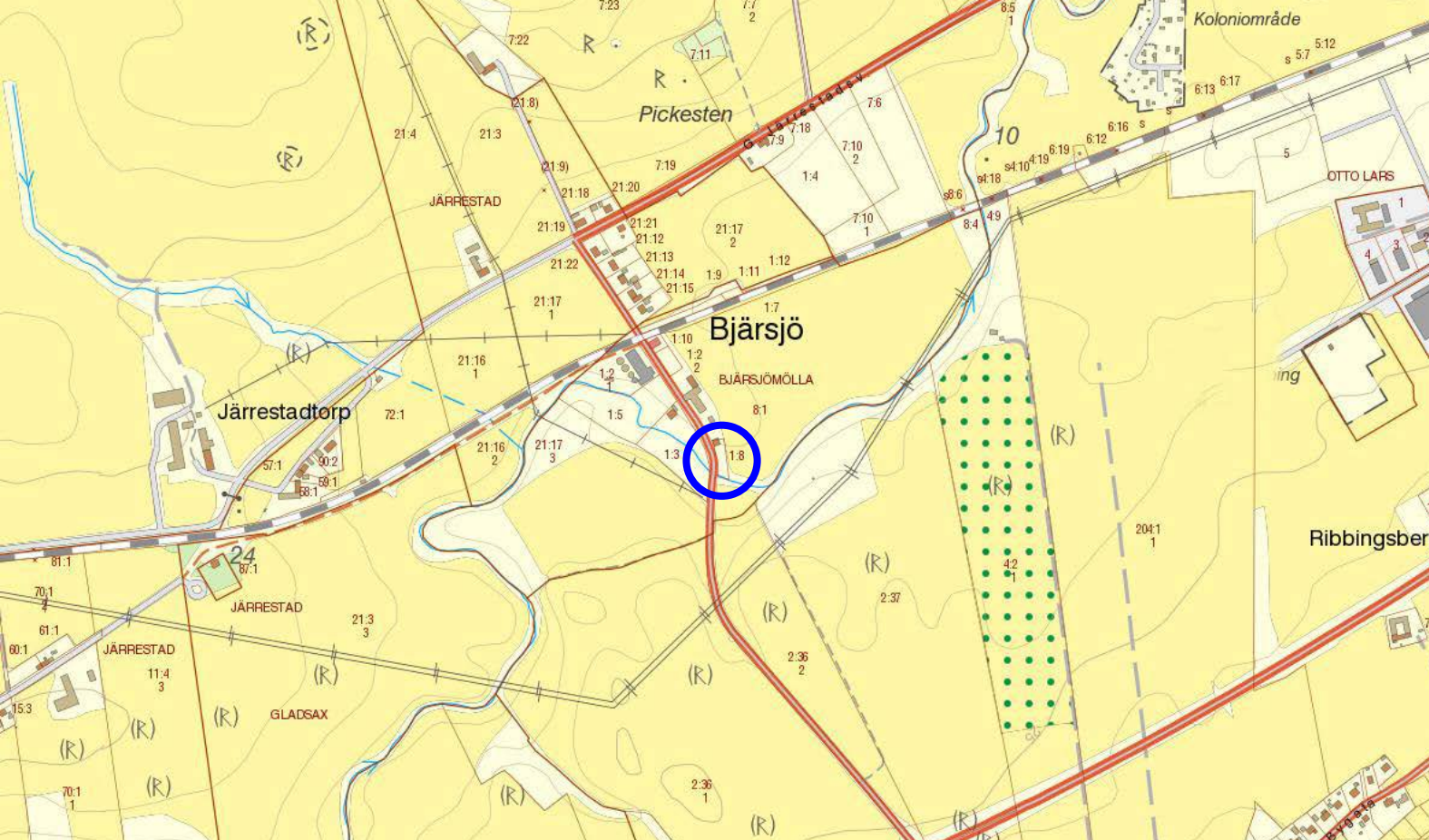
Servitut: Inga kända

Objektsbeskrivningen grundar sig på av säljaren lämnade uppgifter och iakttagelser gjorda på fastigheten. Uppvik & döttrar uppmanar dig som spekulant/köpare att noggrant undersöka fastigheten i enlighet med JB 4:19. För dig som bokar in en visning. Vi sparar endast dina uppgifter namn, mobilnummer och mailadress för att vi ska kunna nå varandra i samband med husintresset. Dina personuppgifter når aldrig tredje part.

Uppvik & döttrar
Vi säljer hus vi själva skulle vilja bo i.

Uppvik & döttrar Österlen
Tjörneröd/Eljaröd 4905, 273 56 Brösarp
0414 - 708 00 • hus@uppvik.nu

Uppvik & döttrar Västerlen
Falsterbovägen 19, 239 33 Skanör
040-47 15 51 • elisabeth@uppvik.nu



Simrishamn, Österlens huvudstad tar Du dig med bil på några minuter.



Text: Gabrielle Malmberg & Lasse Mangs
Foto: Andreas Johansson & Liz Landin
Foto & layout: Lotta Nordstedt
Ansvarig mäklare: Lotta Nordstedt
Tack till säljaren för fina bilder



Simrishamn Bjärsjömölla 1:8
Drickavägen 17
272 91 Simrishamn

ÖSTERSJÖN

Faktablad för fastighetsmäklare - Budgivning

Bra för fastighetsmäklare att veta om Budgivning

Mäklarens skyldigheter enligt fastighetsmäklarlagen

En fastighetsmäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om spekulanters **namn, kontaktuppgift** (adress, e-postadress eller telefonnummer) samt **bud** med tidpunkt för när budet lämnades och uppgift om eventuella **villkor** om t.ex. lån eller besiktning. Om bud lämnas genom ombud är det tillräckligt att anteckna ombudets namn.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget slutförts. Om uppdraget slutförts utan att någon försäljning skett (t.ex. vid uppsägning av uppdragsavtalet) ska mäklaren överlämna förteckningen till uppdragsgivaren.

Mäklarens information om budgivningen

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur bud bör lämnas. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren för försäljningen.

Mäklarens skyldighet att vidarebefordra bud och meddelanden

En mäklare ska redovisa alla spekulanter som visat intresse för att köpa objektet till uppdragsgivaren. Informationen ska omfatta alla bud och andra meddelanden från spekulanterna. Detta gäller även om buden inte lämnats på det sätt som bestämts.

Mäklarens skyldighet att vidarebefordra bud och meddelanden gäller till dess att ett köpekontrakt är undertecknat av både säljaren och köparen. Det är enbart säljaren som kan bedöma om ett bud är intressant eller inte. Mäklaren får dock ge säljaren sakliga råd i valet mellan olika spekulanter.

Krav på tydlighet vid budgivningen

Det är säljaren som bestämmer till vem objektet ska säljas
– en mäklare kan därför inte lova en spekulant att denne ska få köpa.

Det är säljaren som bestämmer när objektet ska säljas
– en mäklare kan därför inte lova en spekulant ytterligare tid för att lägga nya bud.

Det är säljaren som bestämmer till vilket pris objektet ska säljas
– en mäklare får därför inte avbryta pågående marknadsföring utan säljarens samtycke.

Fejkade bud och vilseledande marknadsföring

Mäklaren ska ta tydligt avstånd från att medverka till s.k. fejkade bud. Det förekommer att mäklare får frågor om förfaranden som riskerar att vilseleda spekulanter om budgivningen eller annat som gäller förmedlingen. Mäklaren bör då upplysa om vad som följer av kravet på god fastighetsmäklarsed.

Fastighetsmäklarinspektionens rekommendation

Inför kontraktsskrivningen bör mäklaren vara tydlig i sin information om skriftlighetskravet vid köp av fastighet och bostadsrätt. Mäklaren bör framhålla att köpet är bindande först då både köpare och säljare undertecknat köpekontraktet. I samband med att överenskommelse om tid för kontraktsskrivning träffas kan det finnas anledning att påminna om mäklarens skyldighet att vidarebefordra alla bud till säljaren.

KÖPARENS OCH SÄLJARENS ANSVAR FÖR FASTIGHETENS SKICK M.M.

Utgångspunkt för ansvarsfördelningen

Utgångspunkten enligt jordabalken är att fastigheten skall stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. Därutöver gäller att den köps i det skick den faktiskt befinner sig i på kontraktsdagen och att köparen, för att trygga sig, får göra en noggrann undersökning av fastigheten. För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka eller haft anledning att räkna med p.g.a. fastighetens ålder och skick, kan säljaren inte göras ansvarig. Säljaren ansvarar dock för dolda fel, d v s sådana fel i fastigheten som köparen inte bort upptäcka och oavsett om säljaren själv känt till felen eller inte. Säljarens ansvar för dolda fel i fastigheten gäller i 10 år.

Köparens undersökningsplikt

Utgångspunkten att köparen måste undersöka fastigheten brukar kallas köparens undersökningsplikt. Kraven på köparens undersökning är långtgående. Fastigheten skall undersökas i alla dess delar och funktioner. Finns det möjligheter måste köparen även inspektera vindsutrymmen, krypprunder och andra svårtillgängliga utrymmen. Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt fuktskador (speciellt i källare och på vinden), rötskador, skador på vatten- och avloppsanläggningar, sprickbildningar i fasad och grundmur samt skorstensstock.

Upptäcker köparen vid sin undersökning fel eller symptom på fel i fastigheten eller är fastigheten över huvudtaget i sådant skick att fel kan misstänkas, skärps kraven på köparens undersökningsplikt.

Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar undersökningspliktens omfattning. Om säljaren exempelvis upplyser köparen om ett misstänkt fel kan det utgöra en varningssignal, som bör föranleda en mer ingående undersökning från köparens sida. Å andra sidan ska köparen inte behöva undersöka sådan delar av fastigheten som säljaren lämnat uttryckliga utfästelser eller garantier för, under förutsättning att dessa inte är för allmänt hållna.

Köparen bör slutligen ha i åtanke att säljaren inte svarar för fel och brister, som köparen borde ha räknat med eller borde ha "förväntat sig" med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick och användning. Han bör därför anpassa sin undersökning till detta. Rör köpet ett begagnat hus måste köparen ta i beräkning att vissa delar och funktioner utsatts för slitage och på grund av ålder t.o.m. kan vara uttjänta och i behov av utbyte eller i vart fall renovering.

Anlitande av besiktningsman

Jordabalken utgår från att köparen själv i normalfallet skall kunna uppfylla sin grundläggande undersökningplikt och det är alltså inget krav att anlita någon sakkunnig för detta. Trots det väljer de flesta köpare att anlita s.k. besiktningsman eller annan sakkunnig och detta är att rekommendera om man inte själv har särskild byggnadsteknisk kunskap. Detsamma gäller om köparen inledningsvis själv undersökt fastigheten och då upptäckt symtom på fel som det kan vara svårt att bedöma betydelsen av. Som angivits ovan skall köparen undersöka fastigheten i alla dess delar och funktioner. Anlitar köparen en sakkunnig är därför viktigt att vara observant på vilken omfattning en beställd besiktning har. Normalt omfattar inte en sådan besiktning vissa delar av fastigheten såsom elinstallationer, vatten och avlopp, rökgångar mm varför köparen bör överväga att komplettera sin undersökning

Jordabalken har som utgångspunkt att den undersökning köparen gör eller låter göra, ska ske före köpet, dvs. innan köpekontrakt undertecknas av parterna. Det är dock inget som hindrar att parterna i kontraktet avtalar om att köparen ska få möjlighet att undersöka fastighet senare och därefter på det sätt kontraktet då föreskriver, ska få åberopa upptäckta fel och begära avdrag på köpeskillingen eller begära att köpet i dess helhet ska återgå. Denna typ av avtalsvillkor brukar kallas besiktningsklausul och är numer vanligt förekommande. Tas ett sådant villkor in är det viktigt att båda parter sätter sig in i vad som krävs för att köparen ska kunna åberopa villkoret och också noga beaktar de tidsgränser som anges i villkoret.

Det förekommer att säljaren inför försäljningen låter undersöka fastigheten med hjälp av en besiktningsman, ofta för att tjäna som underlag för en säljaransvarsförsäkring (se nedan). I dessa fall är det viktigt att köparen noga går igenom besiktningsprotokollet, gärna med den besiktningsman som utfört besiktningen, sk köpargenomgång. Det är också av stor vikt att köparen då tänker på att undersökningsplikten omfattar fastigheten i dess helhet och vid behov kompletterar med ytterligare undersökningar.

Säljarens upplysningsskyldighet

Någon generell upplysningsskyldighet motsvarande köparens undersökningsplikt finns i egentlig mening inte. Avgörande för bedömningen om ett faktiskt fel är relevant eller inte, är om felet är möjligt att upptäcka för köparen. Endast om felet inte är upptäckbart är det relevant. Trots detta kan man ändå säga att säljaren har en upplysningsskyldighet i så motto, att han kan bli skadeståndsskyldig om han faktiskt känt till eller borde ha känt till felet, men inte har upplyst köparen härom. Detta följer av köparens rätt till skadestånd på grund av säljarens försummelse. Om ett förtigande av ett fel dessutom innefattar svikligt eller annat ohederligt förfarande, kan säljaren även gå miste om rätten att åberopa att köparen inte uppfyllt sin undersökningsplikt.

Det är således i säljarens eget intresse, att han upplyser köparen om de fel eller symptom på fel han känner till eller misstänker finns. Vad som redovisats av säljaren är dessutom inte dolt och kan i normalfallet inte åberopas av köparen.

Säljarens utfästelser

Säljaren kan bli bunden av en utfästelse beträffande fastighetens skick. Detta gäller i huvudsak då säljaren gjort en klar och specificerad utfästelse beträffande fastighetens skick. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas inte som utfästelser.

Avtalsfrihet, friskrivning

Avtalsfrihet råder mellan parterna om ansvaret för fastighetens skick, varför parterna kan avtala om annan ansvarsfördelning än vad som angivits ovan. Ett exempel på detta är då säljaren friskriver sig från ansvaret för fastighetens skick, generellt eller beträffande viss funktion.

Säljaransvarsförsäkring

Genom säljaransvarsförsäkring finns möjlighet för säljaren att inom försäkringens ram begränsa sin ekonomiska risk för dolda fel i fastigheten samtidigt som köparen rätt till ersättning för sådana fel, säkerställs via försäkringen. Säljaransvarsförsäkringen erbjuder således en trygghet för både säljare och köpare.

Fastighetsmäklarinspektionen är den statliga myndighet som registrerar fastighetsmäklare och har tillsyn över dessa samt informerar om god fastighetsmäklarsed.

Myndigheten ger ut faktablad som du hittar under rubrikerna Fastighetsmäklare, Student, Konsument och Press.

Faktabladerna kan beställas hos Fastighetsmäklarinspektionen eller hämtas på myndighetens webbplats.

POSTADRESS Box 17174, 104 62 Stockholm BESÖKSADRESS Sankt Paulsgatan 6
TELEFON VX 08-555 524 60 TELEFAX 08-555 524 61
E-POST registrator@fmi.se WEBBPLATS www.fmi.se

Vår filosofi är ganska enkel.

Vi säljer hus vi själva skulle vilja bo i.

Det är ett privilegium. Vi älskar hus. Vi älskar människor. Vi älskar Skåne i både öst och väst. Varje dag strävar vi efter att utvecklas. Varje dag blandar vi passion för hus och människor med kunskap och erfarenhet av husaffärer.

Vi tror på sambanden mellan lust och lönsamhet. Känsla och kunskap. Arbetsglädje och avkastning. Det man tycker är roligt och stimulerande gör man bra. Därför vill vi inte ha fler hus än att vi orkar arbeta engagerat och passionerat med dem alla. Det innebär inte att vi kategoriskt ratar en viss sorts hus. Hus av sten. Hus av korsvirke. Hus av tegel. Hus för liten peng och större. Det lilla renoveringsobjektet i skogsbrynet kan vara lika spännande som den kringbyggda gården på slätten eller längan i fiskeläget.

Men, det ska erkännas - "udda" hus finner lättast vägen till våra hjärtan!

Det handlar kanske ytterst om livskvalitet. Att uppleva livskvalitet är när vi lyckas vara närvarande i stunden. Att uppfyllas av ögonblicket. En försiktig förhoppning är att vi på något sätt ska kunna hjälpa Dig att förhöja Din livskvalitet.



0414-708 00
www.uppvik.nu

**Och vill gärna se och höra hur din husdröm
ser ut... Åtminstone vill vi gärna vara
Dina rådgivare och stigfinnare.
Dina vägvisare och budbärare.
Oavsett om Du vill köpa.
Eller sälja!**

VI SÄLJER HUS VI SJÄLVA SKULLE VILJA BO I. VID HAVET. PÅ LANDET. PÅ ÖSTERLEN & VÄSTERLEN.



Lasse Mangs
Text, foto & layout



Ingrid Fredriksson
Mäklarassistent &
handgjorda ritningar



Elisabeth Wretzell
VD/fastighetsmäklare
Uppvik VÄSTERLEN
Foto & layout
0704-520646
elisabeth@uppvik.nu



Lotta Nordstedt
VD/fastighetsmäklare
Uppvik ÖSTERLEN
Formgivare, foto & layout
0708-920724
lotta@uppvik.nu



Mi Ståhl
Mäklarassistent
Uppvik ÖSTERLEN
Formgivare, foto & layout
0733-714714
hus@uppvik.nu



Andreas Johansson
Koordinator/visningar
Uppvik ÖSTERLEN
Foto & layout
0734-168030
hus@uppvik.nu



Gabrielle Malmberg
Senior partner/
fastighetsmäklare
Text, foto & layout
0708-669593
Uppvik MEDELHAV