

HUARÖD





Näktergalens sång,
som mest intensiv just
nu. Under dessa ljusa
sommarnätter bär
tonerna långt genom
det stilla landskapet.
Inte den allra mest
skönsjungande av
våra sommarfåglar
kanske, men alltid
med en klang, som
uppträdde han i en
stor konserthall med
perfekt akustik.

Fast det gör han ju,
för finns det en bättre
sånglokal än en lövad
sal av bok?



Mitt i den skånska bokskogen, kanske våra sydliga nejders sista riktiga vildmark, ligger Huaröd, högt uppe på Linderödsåsen. Själva byn är inte "vildmarken", ska man förstås tillägga. Här finns ett hundratal bofasta, med egen kyrka och till och med en riktig lanthandel med postservice. Men dessutom finns här en somrig idyll, för alla med barndomens bekymmerslösa dagar i minne...



En grusväg lite utanför själva byn, kantad av lupiner i regnbågens färger, leder framåt, inåt bokdungarna. Ett litet glest staket ringar in trädgården och korsvirkeslängan.

Ett litet pepparkakshus vid skogens slut. Eller är det kanske början?





Ägaren som bor i huvudstaden har njutit av sitt skånska hus i många år nu.

I över tio år har paret delat upp året
och bott halva delen av året i Huaröd.
Huset var rustat och renoverat av förra
ägarna under åren 2001-2006. Under
ägarnas tid har ett nytt avlopp har
anlagt och allmänt underhåll på huset.

Trädgården har tagit fart under dessa
år. Omsluten och avskild. Rosorna
växer snart över takfoten av den
generösa jorden. Och huset är nästan
helt dolt av gröna ridåer mot den lilla
grusvägen.



Kanske vill du mot
dalen och utsikten över
fälten klippa upp några
titthål genom lövverket?

Trots höga omgivande
träd mot väster letar
sig kvällssolen igenom
trädstammarna och ger
ljus långt in på kvällen.

Lantligt, rejält och rustikt.



Kök, matsal och vardagsrum på markplanet.

Trägolv och synliga takbjälkar, åldriga och patinerade. Spegeldörrar mellan rummen. Omålade, för att skapa den där rustika känslan. Djupa fönstersmygar med plats för alla de gammaldags pelargoner, som mormor tyckte om.



Vardagsrummet generöst tilltaget, för det är klart att många ska få plats att umgås framför den sprakande brasan om kvällarna. Genom fönstren, precis som i matsalen intill, en utsikt över dalgångens böljande idyll. Svartvita kossor ute på bete i grönskan. Bokdungar och det somrigaste av allt, björkar i försommarprakt.





En skånegård med traditioner.

I trädgården kan man njuta av blomsterprakten från tidig vår till sen höst. Lökväxternas pigga ankomst följs efter otålig väntan av syrenblom och kaprifol. De ståtliga, gamla pionernas överdådiga blomning efterträds av jasmin och ölandstok.





Framåt midsommar triumferar naturen i ett skådespel där rosor, riddarsporrar och allehanda sommarblomster låter oss veta att sommaren verkligen är här. Sedan hinner man nästan inte notera alla nyutslagna knoppar när clematis, lavendel, iris, stockrosor och alla de senare rosorna fyller världen med doft och färg. Fast de gör de ju till långt in på hösten...

Det är en skånsk trädgård med traditioner, det!





En pastoral idyll.

Knappast stod solen på morgonens himmel
kastade kring sig en mantel af gull
förr än i skog och i mark blef ett vimmel
luften af fjädrade sångare full
fjäriln sin lustfärd till rosorna böjde
dufvan de glänsande vingarne höjde
och i hvar väpling ett bi satt och sög
bäcken sin fåra bland alarna plöjde
öfver dess blomvallar trollsländan flög

Ur Pastoral av Carl Fredrik Dahlgren



En trappa upp i huset finns två stora sovrum. Genomgående är utrymmena rejåla, med högt i tak på båda våningarna, vilket inte alltid är fallet i gamla skånska längor.

Väl omhändertaget med solida material gör huset klappat och klart att bosätta sig i, och kanske sätta sin egen prägel på så småningom.

Hela sommaren står för dörren, och det måste kanske finnas tid till att ta det lite lugnt också?





Det är ordning och reda i huset. Allt är välordnat och praktiskt. Man behöver egentligen inte göra något alls. Bara att flytta in. Vill du ändå sätta din prägel och utveckla huset ytterligare kan möjligen golven slipas och vitsåpas för ett ljusare uttryck. Mest handlar livet i Huaröd om att njuta av närheten till naturen. Flytta stolen efter solen. Påta med händerna i jorden. Sätta upp en hängmatta på lämplig plats kanske. Skörda solmogna bär i egen trädgård.





Trakten har stora naturvärden, med spännande bäckraviner och myrar, och alldeles i närheten ligger också Fjällmossens naturreservat.

Där kan den morgontidige under våren uppleva orrarnas spel, och storspov, tranor och morkullor har sommarhemvist här. Kan det finnas bättre tecken på att vi befinner oss i en riktigt genuin vildmark?

Ändå är man inte isolerad i bygden. Med bil tar man sig snart till andra byar och större samhällen, om man skulle bli sällskapssjuk. Det finns till och med flygplats i närheten, blott dryga milen bort. Överlag kan man bli förvånad över de korta avstånden i Skåne, och hur snabbt man tar sig till både Lund, Malmö och vårt danska grannland!

Det finns något av en förlorad värld, en förlorad tid, över landskapet. Det väcker förundran och eftertanke, och sedan en djup glädje, att kunna vara en del av det. En pastoral idyll, men icke bara vykortsvacker. Sommarhagarna och blomstren, fågelsången och den mättade kvällsvinden finns där att upplevas med alla sinnen.

Längst in i trädgården finns en liten grind i staketet, knappt synlig i lövverket. Öppna den en ljus försommarnatt, och träd in i bokskogens inre värld. Lyssna. Det är någon som sjunger där inne, med en klar och kraftig stämma.





**Utdrag ur artikel från
Kristianstadsbladet
18 november 2017**

Ett besök i Huaröd, ger något av samma känsla som att komma till en ö. Man kommer inte över vatten, men genom vacker bokskog. Väl där öppnar sig en värld av entreprenörskap som fått draghjälp av en sång.

"I Huaröd, jag mår så bra i Huaröd. Huaröd, hurra för Huaröd." Orden är Lasse Stefanz, skrivna av Tomas Tillberg och Magnus Persson. Att låten kom till är ingen slump. – Jag gillar invånarna där. De har en härlig bykänsla och vi blir alltid väl emottagna där. Även innan vi skrev låten. Det var därför vi skrev den, säger Tillberg.
(--)

Ett gäng har samlats utanför lanthandeln, det sociala navet i byn. Affären drivs av ekonomisk förening där medlemmarna köper ägandeskap. Ett drygt femtiotal andelar har sålts till folk som vill att butiken, som är öppen veckans alla dagar, ska finnas. – Målet är inte att gå med vinst, utan att den ska gå runt, säger föreståndaren Bodil .
(--)

Men Huaröd är inte bara dansband. Det är en plats som lockat kulturpersonligheter i många år. Framlidne cellisten och dirigenten Mats Rondin flyttade dit med sin fru i mitten av 1990-talet och fler har följt efter. Här bor andra professionella musiker och artister.

En bit bort, bakom affären, står violinsten Per Sandklef och källsorterar. Han har varit medlem i Radiosymfonikerna i 40 år, tillsammans med just Mats Rondin under en tid. Han flyttade hit 2015 och har startat kursverksamhet inom klassisk musik på Isidors kulle. Innan dess bodde han i Stockholm.

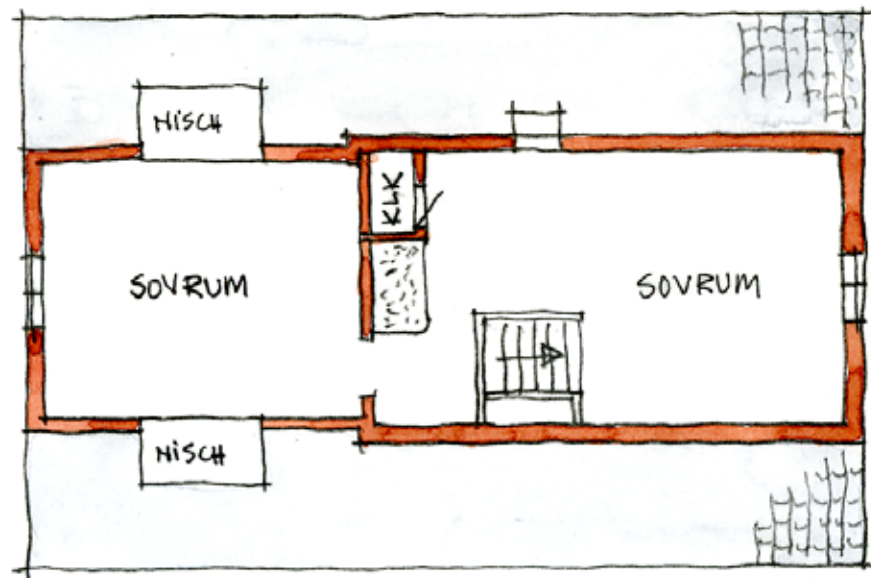
– Om jag saknar storstadslivet? Inte alls. Här är en fantastisk ort som har allt. Säg en annan by som har ett kulturråd, säger Per och försvinner in i butiken för att köpa smör.

Att det finns en Huarödsanda är uppenbart. Massor med företagande och människor som tog för sig saker. Byn har aldrig varit under något häradssäte, har alltid varit en fri by med entreprenörer. Sedan har det dragit till sig människor. Tar man sedan emot dem på ett varmt sätt och lyssnar på deras idéer, då blir det så här.
(--)

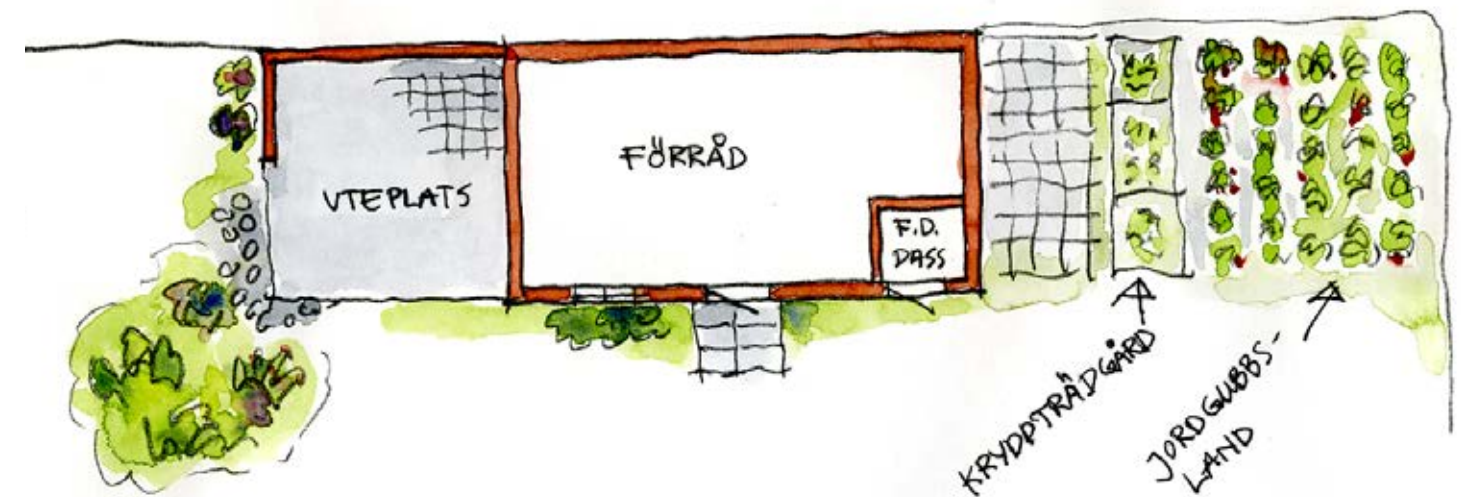
– Var hittar man en liten by med denna känsla och service? Husen som blir till salu försvinner snabbt. Och nu har vi ny motoväg vid Linderöd. Det är perfekt att pendla ner mot Lund och Malmö. Gänget vid affären sammanfattar Huaröd med tre ord.

– Välkomnande, vackert, sammanhållning. Det finns något genuint äkta med platsen. Inte så upphaussat. Inte fisförnämt eller högtravande. Mer jordnära och äkta. På riktigt.





OVANVÅNING



BOTTENVÅNING

UNGEFÄRLIG PLANLÖSNING / HVARÖD 2:14
BRÄNNABOBACKEN 24

Är man sugen på bakverk, frukost eller bufféer inför släktträffen erbjuder Ekströms kafé i Degeberga det mesta. Champagnen och snapsen står också att finna i Åhus. Ett flertal matvarubutiker finns också, i byn Huaröd och i Degeberga en mil bort. För golfentusiasten erbjuds en artonhålsbana och för den sportintresserade en ny sporthall, och en på kvällen upplyst motionsslinga alldeles i närheten. På badet i byn eller på Forsakarsbadet en bit bort kan man svalka sig under varma sommarkvarar och två tennisbanor finns på bara några kilometers avstånd.

För den som gillar mer naturligt bad breder den långsträckta, vita stranden ut sig bara drygt 20 minuter bort. Furuboda, Juleboda, Olserödsstranden och Rigeleje – alla för de tanken till sydligare nejder!

Siffror & kalla fakta:

Byggnad: Skånelänga med inredd ovanvåning. Förråd/uthus.

Byggnadsår/renoveringsår:

Byggt i slutet av 1800-talet. 1939 utfördes en nybyggnad. 1971-1977 ombyggnad invändigt. Omfattande renovering 2001-2005.

Storlek: Bostad ca 105 kvm. Vedbod/Förråd ca 15 kvm. 4 rum & kök, varav 2 sovrum, matsal, sällskapsrum, 1 badrum och två hallar. V.v. se ritning - angivna ytor ovan avser användbar golvyta.

Konstruktion: Grundmur av natursten med ventiler. Stomme av lersten, tegel/korsvirke. Korsvirkesfasad. Bjälklag av trä och tak av betongpannor. Dubbelkopplade fönster med spröjs. Självdragsventilation. Gjuten platta i vedbod/förråd murade väggar i leca.

Inredning & utrustning: Kök med spis och spisfläkt från 2005. Ny kyl/frys. Kakel ovanför diskbänk. Helkaklat badrum med toa, handfat och dusch. Tvättmaskin. Fläkt. Klinkergolv med golvvärme.

Golv: Trägolv, klinker och laminat.

Uppvärmning: Direktverkande el via oljefyllda radiatorer; golvvärme i badrum. Öppen spis med insatsrör från 2007.

Vatten & avlopp: Borrat brunn 64 m. Vattenprov taget 2017 med godkänt resultat. Trekammarbrunn med infiltration från 2015.

Pris: 1.175.000:- eller bästa bud

Fastighetsbeteckning & adress: Kristianstad Huaröd 2:14 & Brännabobacken 24, 297 93 Huaröd

Areal: 1.011 kvm

Taxeringskod: 220 Bebyggd småhusenhet

Taxeringsvärde: 463 000:- varav byggnad 261 000:- år 2017.

Pantbrev: 4 st om totalt 750.000:-

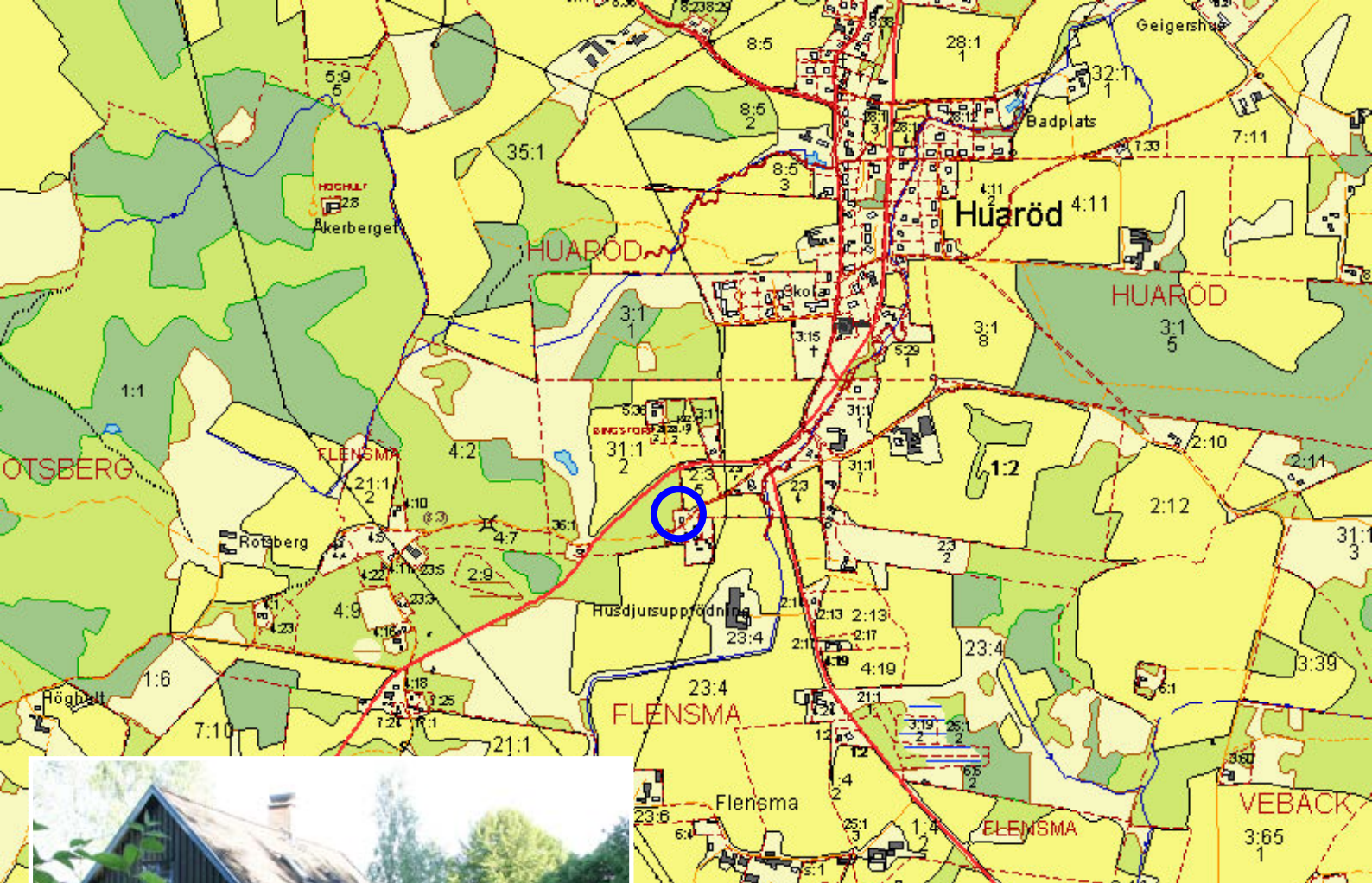
Servitut: Infiltration (Avlopp)

Objektsbeskrivningen grundar sig på av säljaren lämnade uppgifter och iakttagelser gjorda på fastigheten. Uppvik & döttrar uppmanar dig som spekulant/köpare att noggrant undersöka fastigheten i enlighet med JB 4:19. För dig som bokar in en visning. Vi sparar endast dina uppgifter namn, mobilnummer och mailadress för att vi ska kunna nå varandra i samband med husintresset. Dina personuppgifter når aldrig tredje part.

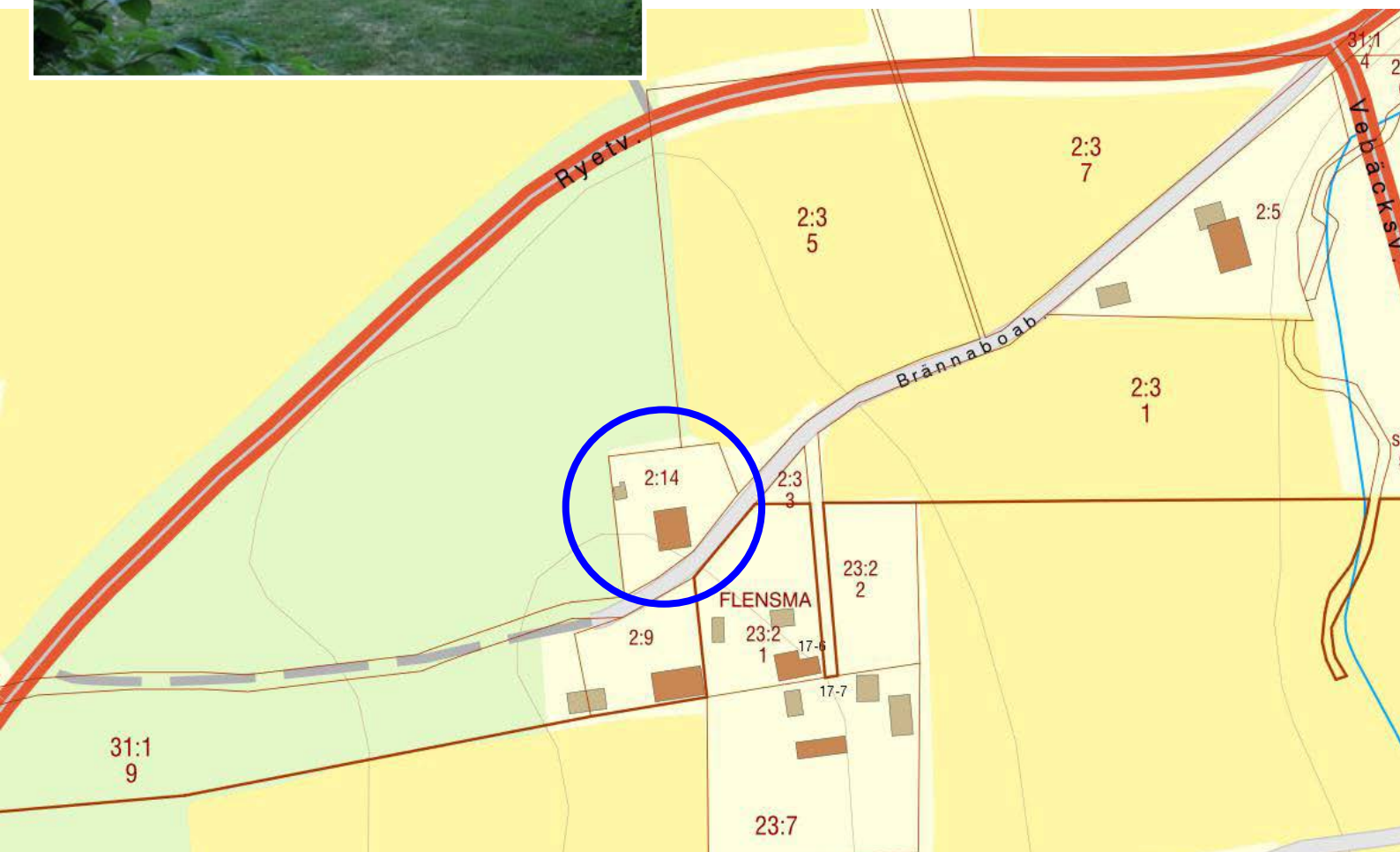
Uppvik & döttrar
Vi säljer hus vi själva skulle vilja bo i.

Uppvik & döttrar Österlen
Tjörneröd/Eljaröd 4905, 273 56 Brösarp
0414 - 708 00 • hus@uppvik.nu

Uppvik & döttrar Västerlen
Falsterbovägen 19, 239 33 Skanör
040-47 15 51 • elisabeth@uppvik.nu



Text: Lasse Mangs och Lotta Nordstedt
Layout & foto: Lotta Nordstedt
Foto- & stylingfix: Alex Raneborn
Ansvarig mäklare: Lotta Nordstedt



Faktablad för fastighetsmäklare - Budgivning

Bra för fastighetsmäklare att veta om Budgivning

Mäklarens skyldigheter enligt fastighetsmäklarlagen

En fastighetsmäklare är skyldig att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om spekulanters **namn, kontaktuppgift** (adress, e-postadress eller telefonnummer) samt **bud** med tidpunkt för när budet lämnades och uppgift om eventuella **villkor** om t.ex. lån eller besiktning. Om bud lämnas genom ombud är det tillräckligt att anteckna ombudets namn.

Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget slutförts. Om uppdraget slutförts utan att någon försäljning skett (t.ex. vid uppsägning av uppdragsavtalet) ska mäklaren överlämna förteckningen till uppdragsgivaren.

Mäklarens information om budgivningen

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur bud bör lämnas. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren för försäljningen.

Mäklarens skyldighet att vidarebefordra bud och meddelanden

En mäklare ska redovisa alla spekulanter som visat intresse för att köpa objektet till uppdragsgivaren. Informationen ska omfatta alla bud och andra meddelanden från spekulanterna. Detta gäller även om buden inte lämnats på det sätt som bestämts.

Mäklarens skyldighet att vidarebefordra bud och meddelanden gäller till dess att ett köpekontrakt är undertecknat av både säljaren och köparen. Det är enbart säljaren som kan bedöma om ett bud är intressant eller inte. Mäklaren får dock ge säljaren sakliga råd i valet mellan olika spekulanter.

Krav på tydlighet vid budgivningen

Det är säljaren som bestämmer till vem objektet ska säljas
– en mäklare kan därför inte lova en spekulant att denne ska få köpa.

Det är säljaren som bestämmer när objektet ska säljas
– en mäklare kan därför inte lova en spekulant ytterligare tid för att lägga nya bud.

Det är säljaren som bestämmer till vilket pris objektet ska säljas
– en mäklare får därför inte avbryta pågående marknadsföring utan säljarens samtycke.

Fejkade bud och vilseledande marknadsföring

Mäklaren ska ta tydligt avstånd från att medverka till s.k. fejkade bud. Det förekommer att mäklare får frågor om förfaranden som riskerar att vilseleda spekulanter om budgivningen eller annat som gäller förmedlingen. Mäklaren bör då upplysa om vad som följer av kravet på god fastighetsmäklarsed.

Fastighetsmäklarinspektionens rekommendation

Inför kontraktsskrivningen bör mäklaren vara tydlig i sin information om skriftlighetskravet vid köp av fastighet och bostadsrätt. Mäklaren bör framhålla att köpet är bindande först då både köpare och säljare undertecknat köpekontraktet. I samband med att överenskommelse om tid för kontraktsskrivning träffas kan det finnas anledning att påminna om mäklarens skyldighet att vidarebefordra alla bud till säljaren.

KÖPARENS OCH SÄLJARENS ANSVAR FÖR FASTIGHETENS SKICK M.M.

Utgångspunkt för ansvarsfördelningen

Utgångspunkten enligt jordabalken är att fastigheten skall stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. Därutöver gäller att den köps i det skick den faktiskt befinner sig i på kontraktsdagen och att köparen, för att trygga sig, får göra en noggrann undersökning av fastigheten. För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka eller haft anledning att räkna med p.g.a. fastighetens ålder och skick, kan säljaren inte göras ansvarig. Säljaren ansvarar dock för dolda fel, d v s sådana fel i fastigheten som köparen inte bort upptäcka och oavsett om säljaren själv känt till felen eller inte. Säljarens ansvar för dolda fel i fastigheten gäller i 10 år.

Köparens undersökningsplikt

Utgångspunkten att köparen måste undersöka fastigheten brukar kallas köparens undersökningsplikt. Kraven på köparens undersökning är långtgående. Fastigheten skall undersökas i alla dess delar och funktioner. Finns det möjligheter måste köparen även inspektera vindsutrymmen, kryppgrunder och andra svårtillgängliga utrymmen. Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt fuktskador (speciellt i källare och på vinden), rötskador, skador på vatten- och avloppsanläggningar, sprickbildningar i fasad och grundmur samt skorstensstock.

Upptäcker köparen vid sin undersökning fel eller symptom på fel i fastigheten eller är fastigheten över huvudtaget i sådant skick att fel kan misstänkas, skärps kraven på köparens undersökningsplikt.

Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar undersökningspliktens omfattning. Om säljaren exempelvis upplyser köparen om ett misstänkt fel kan det utgöra en varningssignal, som bör föranleda en mer ingående undersökning från köparens sida. Å andra sidan ska köparen inte behöva undersöka sådan delar av fastigheten som säljaren lämnat uttryckliga utfästelser eller garantier för, under förutsättning att dessa inte är för allmänt hållna.

Köparen bör slutligen ha i åtanke att säljaren inte svarar för fel och brister, som köparen borde ha räknat med eller borde ha "förväntat sig" med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick och användning. Han bör därför anpassa sin undersökning till detta. Rör köpet ett begagnat hus måste köparen ta i beräkning att vissa delar och funktioner utsatts för slitage och på grund av ålder t.o.m. kan vara uttjänta och i behov av utbyte eller i vart fall renovering.

Anlitande av besiktningsman

Jordabalken utgår från att köparen själv i normalfallet skall kunna uppfylla sin grundläggande undersökningplikt och det är alltså inget krav att anlita någon sakkunnig för detta. Trots det väljer de flesta köpare att anlita s.k. besiktningsman eller annan sakkunnig och detta är att rekommendera om man inte själv har särskild byggnadsteknisk kunskap. Detsamma gäller om köparen inledningsvis själv undersökt fastigheten och då upptäckt symtom på fel som det kan vara svårt att bedöma betydelsen av. Som angivits ovan skall köparen undersöka fastigheten i alla dess delar och funktioner. Anlitar köparen en sakkunnig är därför viktigt att vara observant på vilken omfattning en beställd besiktning har. Normalt omfattar inte en sådan besiktning vissa delar av fastigheten såsom elinstallationer, vatten och avlopp, rökgångar mm varför köparen bör överväga att komplettera sin undersökning

Jordabalken har som utgångspunkt att den undersökning köparen gör eller låter göra, ska ske före köpet, dvs. innan köpekontrakt undertecknas av parterna. Det är dock inget som hindrar att parterna i kontraktet avtalar om att köparen ska få möjlighet att undersöka fastighet senare och därefter på det sätt kontraktet då föreskriver, ska få åberopa upptäckta fel och begära avdrag på köpeskillingen eller begära att köpet i dess helhet ska återgå. Denna typ av avtalsvillkor brukar kallas besiktningsklausul och är numer vanligt förekommande. Tas ett sådant villkor in är det viktigt att båda parter sätter sig in i vad som krävs för att köparen ska kunna åberopa villkoret och också noga beaktar de tidsgränser som anges i villkoret.

Det förekommer att säljaren inför försäljningen låter undersöka fastigheten med hjälp av en besiktningsman, ofta för att tjäna som underlag för en säljaransvarsförsäkring (se nedan). I dessa fall är det viktigt att köparen noga går igenom besiktningsprotokollet, gärna med den besiktningsman som utfört besiktningen, sk köpargenomgång. Det är också av stor vikt att köparen då tänker på att undersökningsplikten omfattar fastigheten i dess helhet och vid behov kompletterar med ytterligare undersökningar.

Säljarens upplysningsskyldighet

Någon generell upplysningsskyldighet motsvarande köparens undersökningsplikt finns i egentlig mening inte. Avgörande för bedömningen om ett faktiskt fel är relevant eller inte, är om felet är möjligt att upptäcka för köparen. Endast om felet inte är upptäckbart är det relevant. Trots detta kan man ändå säga att säljaren har en upplysningsskyldighet i så motto, att han kan bli skadeståndsskyldig om han faktiskt känt till eller borde ha känt till felet, men inte har upplyst köparen härom. Detta följer av köparens rätt till skadestånd på grund av säljarens försummelse. Om ett förtigande av ett fel dessutom innefattar svikligt eller annat ohederligt förfarande, kan säljaren även gå miste om rätten att åberopa att köparen inte uppfyllt sin undersökningsplikt. Det är således i säljarens eget intresse, att han upplyser köparen om de fel eller symptom på fel han känner till eller misstänker finns. Vad som redovisats av säljaren är dessutom inte dolt och kan i normalfallet inte åberopas av köparen.

Säljarens utfästelser

Säljaren kan bli bunden av en utfästelse beträffande fastighetens skick. Detta gäller i huvudsak då säljaren gjort en klar och specificerad utfästelse beträffande fastighetens skick. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas inte som utfästelser.

Avtalsfrihet, friskrivning

Avtalsfrihet råder mellan parterna om ansvaret för fastighetens skick, varför parterna kan avtala om annan ansvarsfördelning än vad som angivits ovan. Ett exempel på detta är då säljaren friskriver sig från ansvaret för fastighetens skick, generellt eller beträffande viss funktion.

Säljaransvarsförsäkring

Genom säljaransvarsförsäkring finns möjlighet för säljaren att inom försäkringens ram begränsa sin ekonomiska risk för dolda fel i fastigheten samtidigt som köparen rätt till ersättning för sådana fel, säkerställs via försäkringen. Säljaransvarsförsäkringen erbjuder således en trygghet för både säljare och köpare.

Fastighetsmäklarinspektionen är den statliga myndighet som registrerar fastighetsmäklare och har tillsyn över dessa samt informerar om god fastighetsmäklarsed.

Myndigheten ger ut faktablad som du hittar under rubrikerna Fastighetsmäklare, Student, Konsument och Press.

Faktabladerna kan beställas hos Fastighetsmäklarinspektionen eller hämtas på myndighetens webbplats.

POSTADRESS Box 17174, 104 62 Stockholm BESÖKSADRESS Sankt Paulsgatan 6
TELEFON VX 08-555 524 60 TELEFAX 08-555 524 61
E-POST registrator@fmi.se WEBBPLATS www.fmi.se

Vår filosofi är ganska enkel.

Vi säljer hus vi själva skulle vilja bo i.

Det är ett privilegium. Vi älskar hus. Vi älskar människor. Vi älskar Skåne i både öst och väst. Varje dag strävar vi efter att utvecklas. Varje dag blandar vi passion för hus och människor med kunskap och erfarenhet av husaffärer.

Vi tror på sambanden mellan lust och lönsamhet. Känsla och kunskap. Arbetsglädje och avkastning. Det man tycker är roligt och stimulerande gör man bra. Därför vill vi inte ha fler hus än att vi orkar arbeta engagerat och passionerat med dem alla. Det innebär inte att vi kategoriskt ratar en viss sorts hus. Hus av sten. Hus av korsvirke. Hus av tegel. Hus för liten peng och större. Det lilla renoveringsobjektet i skogsbrynet kan vara lika spännande som den kringbyggda gården på slätten eller längan i fiskeläget.

Men, det ska erkännas - "udda" hus finner lättast vägen till våra hjärtan!

Det handlar kanske ytterst om livskvalitet. Att uppleva livskvalitet är när vi lyckas vara närvarande i stunden. Att uppfyllas av ögonblicket. En försiktig förhoppning är att vi på något sätt ska kunna hjälpa Dig att förhöja Din livskvalitet.



0414-708 00
www.uppvik.nu

**Och vill gärna se och höra hur din husdröm ser ut... Åtminstone vill vi gärna vara
Dina rådgivare och stigfinnare.
Dina vägvisare och budbärare.
Oavsett om Du vill köpa.
Eller sälja!**

VI SÄLJER HUS VI SJÄLVA SKULLE VILJA BO I. VID HAVET. PÅ LANDET. PÅ ÖSTERLEN & VÄSTERLEN.



Lasse Mangs
Text, foto & layout



Ingrid Fredriksson
Mäklarassistent &
handgjorda ritningar



Elisabeth Wretsell
VD/fastighetsmäklare
Uppvik VÄSTERLEN
Foto & layout
0704-520646
elisabeth@uppvik.nu



Lotta Nordstedt
VD/fastighetsmäklare
Uppvik ÖSTERLEN
Formgivare, foto & layout
0708-920724
lotta@uppvik.nu



Mi Ståhl
Mäklarassistent
Uppvik ÖSTERLEN
Formgivare, foto & layout
0733-714714
hus@uppvik.nu



Andreas Johansson
Koordinator/visningar
Uppvik ÖSTERLEN
Foto & layout
0734-168030
hus@uppvik.nu



Gabrielle Malmberg
Senior partner/
fastighetsmäklare
Text, foto & layout
0708-669593
Uppvik MEDELHAV